

「가평군시설관리공단」
자라섬캠핑장 공유재산 사용·수익허가 입찰 공고
(자동판매기 설치 및 위탁운영)

1. 공고사항

가. 건 명 : 자라섬캠핑장 공유재산 사용·수익허가 입찰 공고(자동판매기 설치 및 위탁운영)

나. 사용·수익허가 재산 현황 ※ 자동판매기는 사용자가 부담 설치·운영하여야 함 (장소만 제공)

명 칭	위 치	사용면적	용 도	설치위치
자라섬 캠핑장	가평읍 자라섬로60 일원	1.793㎡	자동판매기 1대	· 오토캠핑장 공용시설(지정장소)
		1.793㎡	자동판매기 1대	· A사이트 공용시설(지정장소)

다. 사용·수익허가기간 : 계약일로부터 2년

※ 운영 평가결과에 따라 3년에 한해 연장 가능

라. 2017년 기초가격(사용료) : **금22,530원(금이만이천오백삼십원정)** ※ 부가세포함

※ **자동판매기 운영과 관련된 시설구축비 및 공공요금은 사용자가 부담한다.**

2. 입찰(개찰) 일시

전자입찰서 등록 및 입찰보증금 납부일시	개찰 일시	입찰서 제출처	개찰장소
2017년 10월 30일(16:00) ~ 2017년 11월 6일(16:00)	입찰공고 마감 후 다음날	전자자산처분시스템 (http://www.onbid.co.kr)	가평군시설관리공단 입찰집행관 PC

3. 참가자격 및 조건

가. 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제13조(경쟁입찰의 참가자격) 및 동법 시행규칙 제14조(입찰참가 자격요건의 증명)에 의한 자격을 갖추고 동법 제31조 및 동법 시행령 제92조(부정당업자의 입찰참가자격 제한)의 규정에 저촉되지 아니한 자로 한다.

나. 「가평군 공공시설내의 매점 및 자동판매기 설치계약에 관한 조례 제5조 제1항」 자격에 해당하는 자로 **공고일 현재 가평군 내 주소나 영업소를 두고, 직접 자동판매기를 설치·운영 하고자 하는 자**

「가평군 공공시설내의 매점 및 자동판매기 설치계약에 관한 조례 제5조」

- 「장애인복지법」제32조에 따라 등록된 만20세 이상 장애인
- 「노인복지법」제25조에 따른 만65세 이상 노인
- 「한부모가족지원법」제5조에 따른 한부모가족 및 제9조에 따른 한부모가족 복지단체
- 「독립유공자예우에 관한 법률」제5조 및 제6조, 「국가유공자 등 예우 및 지원에 관한 법률」 제5조 및 제6조에 따른 독립유공자·국가유공자 및 그 유족 또는 가족
- 「북한이탈주민의 보호 및 정착지원에 관한 법률 시행령」제47조의6에 따른 보호대상자

다. 사용·수익허가 되는 공유재산에 대하여 반드시 현장 확인하고 첨부된 사용료 부과 및 납부에 관한 사항과 허가 조건에 관한 사항을 수락한 자료, 위생관련 법규를 준수하여 이용자 및 직원의 보건위생에 지장이 없는 자이어야 한다.

라. 한국자산관리공사 전자자산처분시스템(이하“온비드”라 한다)에 이용자(회원) 등록을 하고 공인인증기관에서 발급받은 인증서로 온비드에 등록을 필하고 입찰보증금을 납부한 자

4. 입찰 참가 방법

가. 본 입찰은 온비드(<http://www.onbid.co.kr>)를 이용한 전자입찰 방식으로만 집행하므로 온비드에 회원으로 등록을 하여야 하고, 공인인증기관에서 발급받은 인증서로 온비드에 등록 후 입찰화면에서 입찰서를 제출하는 방법으로 합니다.

나. 전자입찰, 제한경쟁입찰(지역제한, 자격제한), 총액입찰

다. 온비드시스템 장애 등 특별한 사정이 있는 경우에는 개찰일시 연기 등 별도로 시간을 정할 수 있습니다.

5. 입찰서 제출

가. 입찰서는 반드시 온비드의 인터넷 입찰장을 이용하여 전자입찰서로만 제출하여야 합니다.

나. 입찰서의 제출은 온비드 입찰화면에서 입찰서를 온비드로 송신하는 방법으로 하되, 입찰서의 제출시간은 한국자산관리공사가 지정한 공인인증기관이 전자서명법 제20조에 따라 확인한 시점을 기준으로 합니다.(다만, 공인인증기관의 시점확인 시스템 또는 시스템에 연결된 네트워크 등의 장애가 있는 경우에는 입찰서가 온비드 서버에 접수된 시점을 기준으로 함)

다. 입찰서를 제출하시면 별도의 입찰참가 신청을 하지 않아도 됩니다.

라. 동일인이 2회 이상 입찰서를 제출하거나 입찰보증금을 납부하지 않은 입찰서는 모두 무효 처리합니다.

마. 본 입찰에 2인 이상의 공동참가는 불가합니다.

바. 대리입찰은 불가합니다.

6. 입찰보증금 납부 및 귀속

가. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」제12조 및 「동법 시행령」제37조에 의하여 입찰자가 입찰하고자 하는 금액(입찰금액)의 100분의 5 이상의 현금 또는 입금창구 은행이 발

행한 수표로 전자입찰 마감시간까지 온비드 입찰화면에서 입찰자에게 부여된 보증금 납부계좌에 납부하여야 하며, 입찰보증금 납부에 따른 수수료는 입찰자가 부담하여야 합니다.

※ 전자입찰서 제출 및 입찰보증금 납부일시까지 지정계좌에 미입금 시 입찰 무효처리

나. 입찰보증금 납부는 서울보증보험(주)가 온비드를 통해 전자적으로 발급하는 전자보증서로도 가능합니다. 전자보증서 이용 관련사항은 온비드 공지사항 등을 참고하시기 바랍니다.

다. 입찰보증금 납부 시 온비드에서 입찰서 제출 시 명기된 보증금 전액을 한번에 납부(분할납부불가)하여야 하며, 입찰보증금을 창구에서 수표로 입금하는 경우에는 창구은행이 발행한 수표만 입금 가능합니다.

※ 다음의 경우 정상적으로 입금처리가 안 되는 사항임을 알려드립니다.

- 입찰보증금을 입금창구은행 이외의 타 은행이 발행한 수표를 입금하는 경우.
- 입찰보증금보다 부족하게 입금하는 경우.
- 입찰보증금을 분할하여 입금하는 경우.

라. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제12조 및 「동법 시행령」 제38조에 의거 낙찰자가 정당한 사유 없이 낙찰일로부터 10일 이내에 구비서류를 갖추어 당해 공공시설내의 자동판매기 설치 신청을 하지 아니할 때에는 그 낙찰을 무효로 하고 입찰보증금은 우리 공단회계에 귀속되며(다만, 입찰보증금을 전자 보증서로 납부한 경우에는 우리공단이 서울보증보험(주)으로부터 보험금을 수령하여 귀속함), 부정당업자로 입찰참가 자격 제한 처분을 받게 됩니다.

7. 낙찰자 결정 방법

온비드(<http://www.onbid.co.kr>)를 이용한 **1인 이상의 유효한 입찰로서, 예정가격 이상으로 입찰한 자 중 최고가격으로 입찰한 자를 낙찰자로 결정한다.**

가. 동일한 금액으로 참여한 입찰자가 2명 이상일 때는 아래 별표의 우선순위로 대상자를 결정.

※ 가평균 공공시설내의 매점 및 자동판매기 설치계약에 관한 조례 제6조 관련

[별표] 자동판매기 계약 우선순위(증빙자료 제출 필수)

순 위	대 상	비 고
1순위	「국민기초생활보장법」에 따른 생계급여·의료급여 수급자	
2순위	「국민기초생활보장법」에 따른 주거급여·교육급여 수급자	
3순위	개인균등할 주민세를 제외한 국세 및 지방세 납부실적이 없는 사람, 한부모가족복지단체	
4순위	그 밖에「가평균 공공시설내의 매점 및 자동판매기 설치계약에 관한 조례」제2조제1호에 속하는 자	
※ 같은 순위가 2사람(단체) 이상인 경우에는「주민등록법」에 따른 동일세대 내 부양가족이 많은 사람, 「주민등록법」에 따른 가평균 거주기간이 오래된 사람 순으로 한다. ※ 우선순위가 가려지지 아니할 경우에는 추첨을 통하여 선정한다.		

나. 낙찰자로 결정된 경우에는 입찰결과를 "온비드"의 입찰결과 : 인터넷 입찰장/나의 온비드/입찰 내역에서 결과를 확인하시기 바랍니다.(유선 연락 병행)

다. 입찰자 간에 서로 상의하여 미리 입찰가격을 협정하거나 특정인의 입찰을 위하여 담합하는 부당한 공동행위를 할 경우 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」제31조 및 같은 법 시행령 제92조에 의거 부정당업자로 제재되며, 「독점규제 및 공정거래에 관한 법률」제19조에 의거 공정거래위원회에 통보 및 고발될 수 있습니다.

8. 낙찰자 제출서류

- 가. 공공시설내의 자동판매기 설치 신청서**[별지1호]** 1부.
- 나. 주민등록등본(법인은 법인등기부등본) 1부.
- 다. 사업자등록증 사본 1부.
- 라. 식품자동판매기업 영업신고증 사본 1부.
- 마. 국·공유재산 사용료 완납 확인 각서**[별지3호]** 1부.
- 바. 인감증명서(법인인감증명서) 및 사용인감계(사용인감사용시) 1부.
- 사. 화재보험증권 및 영업배상책임보험증권(1인당 3천만원이상, 사고건당 1억원이상) 각 1부.
- 아. 자동판매기 판매물품 목록 및 가격표**[별지2호]** 1부.
- 자. 참가자격 확인서류 1부.

< 제출서류 >			
연번	구분	제출서류	근거법령
1	독립유공자와 그 유가족	생업지원대상자증명서	독립유공자예우에 관한 법률 제16조의2
2	국가유공자와 그 유가족	생업지원대상자증명서	국가유공자 등 예우 및 지원에 관한 법률 제68조의 2
3	20세 이상으로서 세대주인 장애인	장애인증명서	장애인복지법 제42조 동법 시행령 제27조
4	20세 이상으로서 배우자가 세대주인 장애인	장애인증명서 주민등록등본	
5	65세 이상 노인	주민등록등본	노인복지법 제25조
6	한부모가족 또는 한부모가족복지단체	한부모가족/ 복지단체증명서	한부모가족지원법 제15조
7	북한이탈주민	북한이탈주민확인서	북한이탈주민의 보호 및 정착지원에 관한 법률 제26조의3

※ 대상자 **신분증**을 필히 지참하여 방문하여 주시기 바랍니다.

■ 위 제출서류를 제출기한(별도통지) 내에 제출하여야 하며, 기일 내에 제출하지 않았을 경우 계약은 무효가 됩니다.

9. 입찰의 무효

가. 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제39조 및 동법 시행규칙 제42조의 규정
나. "온비드" 상의 회원약관 및 인터넷 입찰참가자 준수규칙에 위배한 입찰

10. 입찰의 연기 또는 취소

"온비드" 및 "공단" 전산장애로 인하여 예정된 입찰진행이 어려운 경우 입찰집행관은 입찰을 연기 또는 취소할 수 있으며, 이 경우의 공고는 "온비드" 상의(입찰공고-통합공고-연기공고, 취소 공고) 게재에 의합니다.

11. 계약체결 및 사용료 납부방법

사용·수익허가 결정 대상자는 제출서류를 구비하여 **사용 개시일 전일까지 계약 체결을 완료**하여야 하며(대리인 계약 불가), 대상자는 계약일로부터 사용 개시일 전일까지 **사용료전액과 부가가치세법시행령 제38조에 의거 부가가치세 10%를 일시 납부(분할 납부 불가)하여야 한다.** 만약, 기한 내 납부하지 않을 시에는 연체료를 가산하여 납부하여야 한다.

12. 가평군 자라섬캠핑장 공유재산(자동판매기) 사용허가 조건 : [첨부1] 참고

13. 기타 유의 사항

- 가. 본 입찰은 한국자산관리공사 전자자산처분시스템상의 전자입찰로만 진행되므로 입찰관련 법령 및 입찰공고조건, 인터넷 입찰참가준수규칙 등 본 입찰과 관련된 각종 정보를 사전에 충분히 숙지하고 입찰에 참가하여야 하며, 이를 숙지하지 못한 책임은 입찰참가자에게 있습니다.
- 나. 현장설명은 별도로 하지 않으므로 사전에 기관여건 등 현장 확인을 철저히 검토하고, 본 사용·수익 허가건과 관련된 모든 조건을 충분히 숙지하고 신청하시기 바랍니다. 제반 사전조사를 소홀히 하거나 조건을 숙지하지 못한 책임은 신청자에게 있습니다.
- 다. 위 재산의 표시사항은 우리기관 공부에 의한 것이므로 신청자는 반드시 현장답사를 하고 신청하시기 바라며, 자동판매기 운영수익에 대한 본기관의 보장책임은 없으므로 신청자는 시장조사 등을 하고 신청하시기 바랍니다. 이를 태만히 하여 발생한 모든 결과에 대하여는 신청자 본인이 책임을 집니다.
- 라. 본 재산에 대한 권리의 양도, 양수는 일체 불허합니다. 위반 시 사용허가 취소를 받을 수 있으며, 이 경우 사용료는 반환되지 않습니다. 이 규정에 위반하여 발생한 어떤 피해도 기관은 책임지지 않습니다.
- 마. 신청 등록자는 공고문에서 제시한 사항에 대해 추후 이의 제기를 할 수 없습니다.
- 바. 기타 문의사항은 가평군시설관리공단(031-8078-8084 담당자: 임영민)로 문의하시기 바랍니다.

2017년 9 월 29 일

가평군시설관리공단